



子どもと料理を愉しむ
広々キッチンのあるLDK

販売価格 **2,700万円** (税込)
■土地面積/150.48㎡(45.52坪)
■施工面積/104.52㎡(31.61坪)

月々のお支払い例 **58,934円**
頭金0円・2,700万円借入

ボーナス払い
年2回(10万円)

即入居可能
オール電化

家族の時間が
増えて
うれしい設計

- 各部屋のアクセス拠点になるLDK。家族の様子をいつでも伺うことができるので、自然とコミュニケーションの機会が増える設計です。
- 必要な場所に必要だけ。ちょうどいいサイズの収納が各所に設けてあるので、いつでもスッキリ。
- 料理を通してお子さまの成長を愉しむことができる。横並びになったゆとりのあるダイニングキッチン。
- 2つの窓が部屋を光で包む暖かい和室。庭で遊ぶお子さまと室内を繋ぐ空間にも。
- 2カ所からアクセスできる南面のバルコニー。洗濯物を干すちょうどいいスペース。



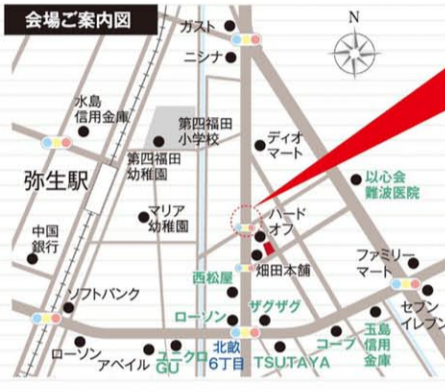
NEW ModelHouse

第四福田小学校東(北畝6丁目)1号地
家族との時間がもっと楽しくなる住まい。

新モデルハウス
5/13日見学会 10:00~17:00 [雨天開催]

生活利便施設まで徒歩圏内

周辺環境の整った暮らしやすい地域で始める新生活



快適な住まいを
是非ご家族お揃いで
ご見学にお越し下さい

※お支払い例は金利0.95%・35年返済・3年固定で試算。4年目以降、金利変動によりお支払い額が増減する場合があります。※広告表示有効期限/平成30年6月末日



NEW ModelHouse

第四福田小学校東(北畝6丁目)2号地
家族とのんびり。解放感が心地よいすまい。

教育施設、駅近な環境。
子育てしやすい
安心できる立地です。



暖かい光が心を癒す
ずっと居たくなるLDK



第四福田小学校まで 徒歩8分



難波医院まで徒歩5分

弥生駅まで自転車5分



西松屋北畝店まで徒歩3分

第四福田幼稚園まで徒歩8分

福田中学校まで自転車8分

各所に配置された収納がうれしいゆとりのある設計。



- 南面に大きな窓を配したLDK。日中の暖かい光を取り入れて、いつでもほかほか。開放的で心地の良い空間です。
- 水廻り空間が近くにあるので、家事の時間を短縮できる、うれしい設計。

販売価格 **2,780万円** (税込)
■土地面積/150.43㎡(45.50坪)
■施工面積/106.24㎡(32.13坪)

月々のお支払い例 **61,174円**
頭金0円・2,780万円借入

ボーナス払い
年2回(10万円)

即入居可能
東南角地
オール電化

即入居可能
東南角地
オール電化

■北畝6丁目 物件概要 ●所在地/倉敷市北畝6丁目560-2他●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/倉敷市道東4.0m、南3.2m●学区/第四福田小学校、福田中学校●その他/水道20m、公共下水、学童保育あり「四福小児童」●販売代理、設計・施工/株式会社創宅

- ウォークインクローゼット、土間収納、階段下物入などスペースを有効に活用した収納空間を各所に配しました。
- ゆとりのある駐車スペース。南道路の角地なので駐車しやすい。家族で複数車を所持するようになって安心。

創宅の新築住宅は全シリーズ
長期20年保証の家

モデル全棟、家具・外構・照明・カーテン・エアコン・20年保証付



お気軽にご来店ください
水・木曜日は定休日です。

倉敷南支店

至水玉

青葉町郵便局

水島中央病院

百十四銀行

100m道路

セブンイレブン

GS

イオンタウン水島

水島臨海鉄道

常盤駅



岡山県知事 第12333号 岡山県建築工事業者協会
宅地建物取引業免許 岡山県知事(10)第2615号 建設業許可(特-26) 第13450号
株式会社創宅 倉敷南支店
TEL.086-444-7788 〒712-8064 倉敷市水島青葉町1-18



お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽にどうぞ

0120-445-373



持ち家を頭金に
完全下取り致します!
査定無料

不動産をお持ちの方、創宅の買い取りシステムをご利用ください。